



Spółdzielnia
Mieszkaniowej
„Górnik”
w Będzinie

www.smgornik.bedzin.pl

ISSN 2083-1390



nr 4 (28)
grudzień
2017

Tradycyjne święta

Święta Bożego Narodzenia. Radosny czas spotkań z rodziną, uśmiechu i odpoczynku od szarej codzienności. To także okres, w którym pielęgnowanych jest wiele tradycji o korzeniach często sięgających najdawniejszych stuleci.

KOLEĐY

Trudno sobie wyobrazić święta bez śpiewania kolęd. To jeden z najmielszych zwyczajów – także jeden z najbardziej znanych i wciąż praktykowanych. Święteczne pieśni towarzyszą nam przy wigilijnym stole, w kościele, a także... podczas świątecznych zakupów czy w pracy, ponieważ stacje radiowe już od początku grudnia serwują na swoich falach kolędy. Podczas rodzinnych spotkań nie może zabraknąć najstarszych polskich kolęd: „Lulajże Jezuniu”, „Jezus Malusiński” czy „Oj maluski”, a także nieco „młodszych”, jak „Dzisiaj w Betlejem”, „Bóg się rodzi”.

OPŁATEK

Zwyczaj łamania się opłatkiem swoje korzenie ma już w początkach chrześcijaństwa. Wtedy jednak nie był on łączony z wigilią, istniał jako symbol duchowej komunii wspólnoty. Niegdyś, rolę opłatka pełnił błogosławiony chleb,

stąd często mówi się o „łamaniu chlebem”. Współcześnie, zwyczaj ten kulturowany jest niemal w każdym polskim domu. Zanim bliscy zasiądą do wigilijnego stołu, łamią się opłatkiem, składając sobie życzenia.

WOLNE MIEJSCE

Zanim wszyscy zasiądą do stołu, trzeba zadbać o jego wystrój i nakrycie. Tych ostatnich zawsze powinno być o jedno więcej. To symbol pamięci o tych, którzy z różnych przyczyn nie mogą spędzić z nami świąt, a także o zmarłych z najbliższej rodziny. Wolne miejsce jest także przeznaczone dla samotnego wędrowca, który w czasie wigilii może zapukać do naszych drzwi.

PIERWSZA GWIAZDKA

Jeżeli trudno wam zdecydować, o której godzinie rozpocząć wigilijną kolację, z pomocą przychodzi kolejny zwyczaj – wypatrywanie pierwszej

gwiazdki. Ta tradycja powstała na pamiątkę gwiazdy betlejemskiej, którą ujrzeć mieli trzej królowie zmierzający do Betlejem.

PARZYSTA LICZBA OSÓB

Powszechnie znana jest tradycja, aby na wigilijnym stole znalazło się dwaście potraw. Mało kto zna jednak zwyczaj dotyczący liczby osób zasiadających do kolacji. Według tradycji, powinna to być liczba parzystą. Najbardziej unikano trzynastki. Nieparzysta ilość uczestników, w dawnych czasach, miała zwiastować nieszczęście.

SIANKO POD OBRUSEM

To symbol żłobka, w którym leżało Dzieciątko Jezus. Po kolacji, domownicy mogą spróbować wyciągnąć żdźbło spod obrusa – najdłuższe będzie zwiastowało szczęście i powodzenie w nadchodzącym roku.



*Wszystkim mieszkańcom Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”
życzymy zdrowych, spokojnych i pełnych radości
świąt Bożego Narodzenia
spędzonych w gronie rodziny i najbliższych.
W nadchodzącym, 2018 roku, życzymy realizacji
na gruncie zawodowym i prywatnym oraz spełnienia marzeń.*

Rada Nadzorcza, Zarząd i Pracownicy Spółdzielni

Podaruj 1% podatku

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, istnieje możliwość przekazania na rzecz organizacji pożytku publicznego 1% podatku dochodowego, który wynika z zeznania rocznego. Jest to doskonała okazja do pomocy fundacjom i stowarzyszeniom, które poprzez swoją działalność wspomagają potrzebujących.

Aby dołączyć do darczyńców na rzecz wybranej organizacji, należy w zeznaniu podatkowym w odpowiedniej rubryce wpisać odpowiedni nr KRS.

Zmiany w nocnej i świątecznej opiece zdrowotnej

1 października zmieniły się zasady udzielania nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej. Do tej pory całodobowa opieka zdrowotna była zapewniana w przychodniach i ośrodkach, które miały podpisany kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia. Teraz nocą i w święta pacjentów przyjmują placówki zakwalifikowane do tzw. Sieci Szpitali: powiatowe, ponadpowiatowe, wojewódzkie i ogólnopolskie.

Poniżej przedstawiamy najważniejsze informacje w tym zakresie.

BĘDZIN I WOJKOWICE

Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej,
ul. Małachowskiego 12, Będzin
Tel: 512 017 672; 500 057 946; 512 017 673; 500 059 193

Zakres świadczeń:

Porada lekarska ambulatoryjna, porada lekarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, porada lekarska udzielana telefonicznie, wizyta pielęgniarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, wizyty pielęgniarskie ambulatoryjne, świadczenia udzielane również przez lekarza pediatrę w godzinach otwarcia poradni.

DĄBROWA GÓRNICZA

Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny
im. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej, ul. Szpitalna 13,
Dąbrowa Górnicza
Tel: 32 764 24 82, 32 621 20 75

Zakres świadczeń:

Porada lekarska ambulatoryjna, porada lekarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, porada lekarska udzielana telefonicznie, wizyta pielęgniarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, wizyty pielęgniarskie ambulatoryjne.

Będą nowe stacje wymienników ciepła

Veolia Południe sp. z o.o. przejęła w Sosnowcu Stacje Wymenników Ciepła (SWC), które doprowadzają energię do budynków naszych zasobów. Zgodnie z podpisanymi umowami firma do października 2019 r. zobowiązała się zmodernizować poszczególne stacje. Według ustalonego harmonogramu poszczególne SWC zostaną zmodernizowane w terminie:

- ul. Zabłockiego 10 – do stycznia 2018 r.
- ul. Niemcewicza – do października 2018 r.
- ul. Braci Śniadeckich 1 – do października 2019 r.

Dodatkowo podczas modernizacji Veolia Południe dokona podziału Stacji Wymenników Ciepła Zabłockiego 10, na dwie stacje o mocy zamówionej: Zabłockiego 10 i Naruszewicza 3A. Nowe stacje zasilą budynki:

- SWC Zabłockiego 10 – budynki przy ul. Zabłockiego 2, 4, 6, 8, 10 oraz Naruszewicza 11, 13, 15
- SWC Naruszewicza 3A – budynki przy ul. Naruszewicza 3, 3A i 5, 5A.

SOSNOWIEC

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary,
Pl. Medyków 1, Sosnowiec
Tel: 32 368 22 56

Zakres świadczeń:

Porada lekarska ambulatoryjna, porada lekarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, porada lekarska udzielana telefonicznie, wizyta pielęgniarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, wizyty pielęgniarskie ambulatoryjne.

Centrum Pediatrii im. Jana Pawła II, ul. Zapolskiej 3, Sosnowiec
Tel: 32 413 05 20, 785 515 113, 782 515 114, 782 515 115, 782 515 117, 782 515 118, 782 515 113

Zakres świadczeń:

Wizyty pielęgniarskie ambulatoryjne.

Centrum Pediatrii im. Jana Pawła II,
ul. Szpitalna 1, Sosnowiec

Tel: 32 413 05 20, 785 515 113, 782 515 114, 782 515 115, 782 515 117, 782 515 118, 782 515 113

Zakres świadczeń:

Porada lekarska ambulatoryjna, porada lekarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, porada lekarska udzielana telefonicznie, wizyta pielęgniarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, wizyty pielęgniarskie ambulatoryjne.

Sosnowiecki Szpital Miejski,
ul. Szpitalna 1, Sosnowiec

Tel: 32 413 05 20, 785 515 113, 782 515 114, 782 515 115, 782 515 117, 782 515 118, 782 515 113

Zakres świadczeń:

Porada lekarska ambulatoryjna, porada lekarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, porada lekarska udzielana telefonicznie, wizyta pielęgniarska udzielona w miejscu zamieszkania lub pobytu pacjenta, wizyty pielęgniarskie ambulatoryjne.

Przypomnijmy, że nocna i świąteczna opieka zdrowotna to świadczenia w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej udzielane od poniedziałku do piątku w godzinach od 18.00 do 8.00 dnia następnego oraz całodobowo w dni ustawowo wolne od pracy. W razie nagłego zachorowania lub nagłego pogorszenia stanu zdrowia pacjent może udać się po pomoc do dowolnego punktu nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej.

W razie bezpośredniego zagrożenia życia powinno się niezwłocznie wezwać pogotowie ratunkowe, zwłaszcza przy objawach: nagłego, silnego bólu w klatce piersiowej, nasilonej duszności, utraty przytomności, zaburzeń świadomości lub drgawek, zaburzeń rytmu serca, nagłego ostrego bólu brzucha, uporczywych wymiotów, reakcji uczuleniowych – wysypki, duszności, zatrucia lekami, środkami chemicznymi, gazem, rozległych oparzeń, udaru cieplnego, wyziębienia organizmu, porażenia prądem, podtopienia lub utonięcia, agresji spowodowanej chorobą psychiczną, dokonanej próby samobójczej, upadku z wysokości, rozległych ran będących efektem urazu kończyn uniemożliwiających poruszanie się. Telefony alarmowe: 112, 999.

Woda w procentach

Przedstawiamy procentowy wskaźnik różnic zimnej wody na budynkach i SWC, tj. różnica ilości wody między wod. gł. na bud. i SWC a sumą ilości wody wykazanej na wodomierzach z mieszkań za III kw. 2017 r. oraz łącznie za trzy kwartały 2017 r.

<i>adres</i>	<i>Różnica wskaźników w% za III kw. br.</i>	<i>Różnica wskaźników w% za: I, II, III kw. br. razem</i>
Struga 1	1,49	2,36
Struga 2	3,37	4,85
Struga 3	8,23	6,99
Struga 4	-0,08	0,57
Struga 5	-0,04	-0,07
Struga 6	2,98	1,64
Struga 7	4,80	4,62
Legionów Polskich 40	1,45	3,95
Legionów Polskich 42	2,51	2,53
Legionów Polskich 44	-5,70	0,48
Legionów Polskich 46	-0,45	1,86
Dąbrowskiego 7	1,71	1,83
Dąbrowskiego 11a	-2,61	3,22
Dąbrowskiego 11b	1,35	3,48
3 Maja 34	-1,44	-0,54
3 Maja 36	0,72	2,12
3 Maja 38	-0,73	-0,30
SWC	11,19	7,55
Wajdy 1	5,73	9,01

Wajdy 3	0,24	4,78
Wajdy 5	1,82	8,24
SWC	-27,68 bonif.	-4,05
Plaka 6a-e	-0,07	0,23
Braci Śniadeckich 1	8,43	6,77
Braci Śniadeckich 2	3,35	5,60
Braci Śniadeckich 3	-7,76	-1,41
Braci Śniadeckich 4	2,42	0,57
Braci Śniadeckich 5	9,34	1,69
SWC	8,43	6,78
Naruszewicza 3	2,91	-1,56
Naruszewicza 5	8,21	6,73
Naruszewicza 11-15	-2,55	-0,78
Zabłockiego 2-4	-1,67	6,45
Zabłockiego 6-10	8,25	7,67
SWC	12,21	9,79
Niemcewicza 9	-3,87	4,54
Niemcewicza 13	-10,40	4,43
Niemcewicza 17	9,15	8,17
SWC	9,28	10,25
Szymanowskiego 1-5	1,27	1,23

Zwolnieni od podatku

W zasobach Spółdzielni w Będzinie zakończyły się prace związane z termomodernizacją budynków. Inwestycja nie tylko poprawiła estetykę bloków, ale przede wszystkim pozwoli zaoszczędzić koszty zużycia ciepła.

W związku z przeprowadzonymi pracami, do końca 2020 r. obowiązuje uchwała **Rady Miejskiej Będzina** dotycząca zwolnień od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji (w tym termomodernizację).

Przypominamy, że zwolnienie przysługuje pod warunkiem, że remont zakończono po 31 grudnia 2014 r. i nie później niż 31 grudnia 2019 r. Inwestycja musi być też przeprowadzona zgodnie z przepisami prawa (w przypadku samowoli budowlanej zwolnienie nie przysługuje). Kwota zwolnienia wynosi

50% części wydatków poniesionych na remont, jaka odpowiada udziałowi podatnika w nieruchomości wspólnej. Po zakończeniu remontu podatnik ubiegający się o zwolnienie powinien w ciągu roku złożyć do urzędu stosowne dokumenty wskazane w uchwale. Mieszkańcy posiadający odrębną własność lokalu takie wnioski składają indywidualnie, natomiast za osoby posiadające spółdzielcze prawo do lokalu – Zarząd Spółdzielni.

Zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku podatkowego, następującego po roku, w którym podatnik po zakończonym remoncie złożył dokumenty. Obowiązuje przez trzy lata dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Ze zwolnienia nie skorzystają podatnicy zalegający z zapłatą podatku od nieruchomości.



Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Górnik” w Będzinie
42-500 Będzin, ul. Siemońska 9



sekretariat

tel/fax: 32 729-51-87

tel/fax: 32 267-50-66

tel/fax: 32 762-64-37

**sekcja administracji,
sekcja techniczna**

tel/fax: 32 762-64-38

**sekcja rozliczeń
mediów, czynsze
oraz windykacje**

tel/fax: 32 762-64-39

księgowość

tel/fax: 32 762-64-40

email: biuro@smgornik.bedzin.pl

www.smgornik.bedzin.pl

STYCZEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

LUTY

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28				

MARZEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

KWIECIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

MAJ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

CZERWIEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

LIPIEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

SIERPIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

WRZESIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

PAŹDZIERNIK

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

LISTOPAD

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

GRUDZIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

Pogotowie awaryjne:

w godz. od 9.00 do 16.00 – tel: 500 370 533; 601 400 216

w godz. od 16.00 do 9.00 – tel: 32 360 37 96

Rozmawiali o przyszłości spółdzielczości



Prezesi i przedstawiciele spółdzielni mieszkaniowych z regionu Zagłębia Dąbrowskiego uczestniczyli w spotkaniu z posłem **Robertem Warwasem**, które odbyło się 30 listopada w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”. Mówiono o programie „Mieszkanie Plus” oraz o nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Na początek poruszono tematykę programu „Mieszkanie Plus”, który zakłada zwiększenie liczby tanich mieszkań na wynajem z opcją dojścia do własności. Rząd planuje w całym kraju wybudowanie trzech milionów takich mieszkań w ciągu najbliższych dziesięciu lat. W pilotażu programu znalazł się zapis, że spółdzielnia posiadająca tereny pod budowę może zawiązać spółkę z Bankiem Gospodarstwa Krajowego, która zbuduje mieszkania. Zarządzać ma nimi Spółdzielnia w ramach programu „Mieszkanie Plus”. Według założeń, koszt powstania jednego mieszkania miał nie przekroczyć kwoty 2500 zł, a czynsz, za lokal o powierzchni 60 metrów kwadratowych, miał wynosić 1495 zł.

– Obecna ustawa, która jest w Sejmie, znacznie różni się od pierwszych założeń. Mogę państwa uspokoić, że jest lepsza. Dla województwa śląskiego przygotowano dodatkowe rozwiązania, które mają ułatwić realizację programu. O szczegółach będziemy mogli jednak rozmawiać dopiero na następnym spotkaniu – mówił poseł Robert Warwas.

Główna obawa spółdzielców dotyczy

wykluczenia roli spółdzielni mieszkaniowych z programu i przekazanie wszelkich pełnomocnictw na samorządy gminne.

– *Prawdą jest, że to gminy będą wiodły prym w realizacji programu, jednak nie ma mowy o wykluczeniu spółdzielni. Kiedy tylko uzyskam dodatkowe informacje od wojewody śląskiego, niezwłocznie je państwu przekażę* – obiecał poseł Warwas.

Następnie poruszono temat nowelizacji ustawy o spółdzielczości mieszkaniowej, która wzbudza wiele kontrowersji. Największe poruszenie wzbudziły senackie poprawki, które zostały przegłosowane bez uprzednich konsultacji społecznych.

– *Projekt rządowy był umiarkowany i dawał nadzieję. Zmiany, które wprowadzono w senacie, są fatalne, pełne błędów i sprzeczności. Wszystko zmierza do likwidacji spółdzielczości mieszkaniowej* – mówili wspólnym głosem spółdzielcy. Efektem spotkania była propozycja posła, aby utworzyć delegację, która uda się na rozmowy do Warszawy.

– *Rozumiem państwa oburzenie i obawy o przyszłość spółdzielczości. Dlatego proponuję, abyście wybrali spośród siebie trzyosobową delegację, z którą wspólnie udamy się do Parlamentu. Mam bardzo dobry kontakt z Kazimierzem Smolińskim, sekretarzem stanu ds. mieszkalnictwa w Ministerstwie Budownictwa i Rozwoju, który mocno angażuje się w walkę o prawa spółdzielni. Jestem przekonany, że wspólnymi siłami uda nam się opłacać sytuację* – mówił poseł Warwas.

Nowa taryfa dla ciepła

Informujemy, że z dniem 1.12.2017 r. nowe taryfy dla ciepła wprowadziła **Veolia Południe Sp. z o.o.** dostawca energii cieplnej dla osiedla w Sosnowcu oraz **U&R Calor Sp. z o.o.** dostawca ciepła dla osiedla w Wojkowicach. Nowe taryfy zostały zatwierdzone decyzją Prezesa URE z dnia 20.10.2017 r. dla spółki Veolia i 27.10.2017 r. dla Spółki Calor.

Nową taryfę dla ciepła wprowadził również **TAURON Wytwarzanie S.A.** dostawca energii cieplnej dla osiedla w Dąbrowie Górniczej i Będzinie. Ww. taryfa została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 5.10.2017 r. i obowiązuje od 1.11.2017 r.

Nowa wspólnota

Z dniem 1 sierpnia br. nasza Spółdzielnia przejęła w zarządzanie nową wspólnotę mieszkaniową w Katowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 4. Nieruchomość posiada 17 lokali o łącznej powierzchni 1168,12 m².



*Zdrowych, spokojnych
i pełnych rodzinnego ciepła
świąt Bożego Narodzenia
oraz wszystkiego najlepszego
w każdym dniu
nadchodzącego
Nowego 2018 Roku*

*życzy
Wiesław Wiekiera
radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej*

Zadłużenia

W tabeli podajemy zestawienie zadłużenia na poszczególne nieruchomości. Stan na 30 listopada br.

adres	zadłużenie (w zł)	w przeliczeniu na m ² p.u. (w zł)
Struga 1	28 018,24	14,37
Struga 2	1 924,67	1,73
Struga 3	73,44	0,07
Struga 4	12 376,80	4,13
Struga 5, 6 7, Legionów Polskich 40, 42, 44, 46	23 348,01	2,72
Dąbrowskiego 7	8 031,93	6,04
Dąbrowskiego 11a	6 868,74	4,77
Dąbrowskiego 11b	11 089,21	4,98
3 Maja 34	45 220,90	25,41
3 Maja 36	11 994,26	6,74
3 Maja 38	2 068,37	1,91
Andrzeja Wajdy 1, 3, 5	23 607,53	3,10
Plaka 6a, 6b, 6c, 6d, 6e	19 519,41	1,68

Braci Śniadeckich 1	8 654,70	4,63
Braci Śniadeckich 2	8 664,19	6,83
Braci Śniadeckich 3	1 581,39	1,42
Braci Śniadeckich 4	2 401,93	2,05
Braci Śniadeckich 5	5 313,64	4,77
Naruszewicza 3	4 190,08	4,20
Naruszewicza 5	7 651,11	7,66
Naruszewicza 11-15, Zabłockiego 2-10	10 146,93	2,76
Niemcewicz 9-19	48 626,21	13,01
Szymanowskiego 1	16 857,52	14,96
Szymanowskiego 2	764,69	0,78
Szymanowskiego 3	13 096,40	12,81
Szymanowskiego 4	4 837,82	4,73
Szymanowskiego 5	4 397,80	4,30
RAZEM	331 325,92	5,03

Spec. ds. windykacji Iwona Jaworska

Akcja zima, czyli kto i gdzie odśnieża

Utrzymanie dróg w okresie zimowym jest obowiązkiem ich właścicieli. Poniżej zamieszczamy listę podmiotów, które odpowiadają za drogi na naszych osiedlach:

Dąbrowa Górnicza

ul. Struga 1 do 7
ul. Dąbrowskiego 11A, 11B, 7
ul. 3 Maja 34, 36, 38, Legionów Polskich 40-46
Gmina – Dąbrowa Górnicza
Centrum Zarządzania Kryzysowego nr tel. 32 262 44 10
Gmina Dąbrowa Górnicza nr tel. 32 262 50 13

Będzin

ul. Andrzeja Wajdy 1
SRK Bytom – tel. 32 263 16 00
Od I klatki do starego budynku wyburzenia – Gmina Będzin – nr tel. 32 267 70 41
ul. Andrzeja Wajdy 3 i 5

Gmina Będzin, tel. 32 267 70 41

Wojkowice

ul. Plaka 6A, 6B, 6C, 6D, 6E
Gmina Wojkowice, tel. 32 769 50 66

Sosnowiec

ul. Braci Śniadeckich 1, 1A, 1B, 2, 2A, 3, 3A, 4, 5
ul. Naruszewicza 3, 3A, 5, 5A, 11, 13, 15
ul. Zabłockiego 2, 4, 6, 8, 10
ul. Niemcewicz 9, 11, 13, 15, 17, 19
Gmina Sosnowiec – tel. 32 296 07 23
ul. Szymanowskiego 1, 2, 3, 4, 5
SM „Górniki” – tel. 32 267 50 66



Kwartalnik Spółdzielni Mieszkaniowej „Górniki” w Będzinie
ul. Siemońska 9, 42-500 Będzin
redaktor naczelny: Iwona Jaworska; redaguje zespół
za treść reklam redakcja nie odpowiada
nakład 1200 egz. ISSN 2083-1390

opracowanie i skład:
Wydawnictwo KA



druk: Mikopol tel. 32 289 82 75

Czad – cichy zabójca

Jest bezwonny, bezbarwny i nieco lżejszy od powietrza. Jego źródłem może być każdy piec gazowy lub węglowy. Zabija niespodziewanie. Mowa o tlenku węgla zwanym popularnie czadem, który każdego roku, zwłaszcza w sezonie grzewczym, zbiera śmiertelne żniwo. Na łamach naszego biuletynu przypominamy co zrobić, aby ogrzewanie mieszkania było bezpieczne.

Do zatrucia czadem najczęściej dochodzi na skutek niesprawnych instalacji grzewczych oraz wentylacyjnych.

– Należy zapewnić drożność wentylacji grawitacyjnej oraz regularnie czyścić przewody spalinowe. Nie wolno zasłaniać kratki wentylacyjnych w pomieszczeniach, które zapewniają cyrkulację powietrza. Koniecznie trzeba też pamiętać o tak zwanych nawiewnikach, zwłaszcza przy nowej stolarni okiennej. Są to specjalne otwory, które zapewniają stały dopływ świeżego powietrza – mówi kpt. **Szymon Gwóźdź**, oficer prasowy Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Będzinie.

Kontrolować trzeba gazowe piece c.o. i podgrzewacze wody. To one często są źródłem wydobywającego się tlenku węgla, który w przypadku spalania propanu butanu lub gazu ziemnego również się wytwarza. Ich usterki należy jak najszybciej naprawiać.

Niestety, usterki instalacji grzewczych nie zawsze uda się wykryć na czas. Dlatego warto zabezpieczyć się i na tę okoliczność. Sposób jest prosty – wystarczy kupić odpowiedni czujnik.

– To niedrogie urządzenie może nam uratować życie, zwłaszcza w nocy, kiedy podczas snu nie pocujemy nawet objawów zatrucia czadem. Gdy stężenie tlenku węgla w powietrzu przekroczy zakładaną wartość, czujnik uruchomi alarm, który usłyszą nie tylko mieszkańcy zagrożonego lokalu, ale nawet ich sąsiedzi – mówi kpt. Szymon Gwóźdź.

Ostatnio w naszej Spółdzielni zauważyliśmy tendencję do ogrzewania mieszkań... kuchenkami gazowymi. Dowodzą tego liczniki pokazujące zwiększone użycie gazu.

– Nie jest to rozsądne działanie. Trzeba pamiętać, że kuchenki gazowe służą do przygotowywania posiłków, a nie ciągłego ogrzewania powietrza znajdującego się w pomieszczeniu. Spaliny z takiej kuchenki nie trafiają do przewodu kominowego, a do pomieszczenia, w którym urządzenie

się znajduje, skąd dopiero później trafiają do przewodów wentylacyjnych, które mają za zadanie usuwać zużyte powietrze z pomieszczeń, a nie spaliny powstałe w czasie ogrzewania. Dlatego taki sposób ogrzewania jest ryzykowny i może być szkodliwy zarówno dla lokatorów takiego mieszkania, jak i sąsiadów znajdujących się w tym samym pionie wentylacyjnym. Nadmieniam, że kuchenki gazowe powinno się używać wyłącznie w celu przygotowywania posiłków. Wtedy także pośrednio wydziela się ciepło, które na jakiś czas ogrzeje pomieszczenie – zapewnia kpt. Gwóźdź.

Warto także wiedzieć, jak należy się zachować w przypadku zagrożenia zatruciem tlenkiem węgla. Jeżeli nie mamy czujnika, tlenek węgla ujawni się dopiero objawami, które pocujemy. Pierwszym jest ból głowy, następnie pojawiają się zawroty głowy, wymioty, uczucie oszołomienia, bóle kończyn, a także przyspieszone tętno i oddech. W takim wypadku niezwłocznie należy zawiadomić odpowiednią służbę i opuścić mieszkanie. Jeżeli czad zostanie wykryty przez czujnik, w pierwszej kolejności trzeba sprawdzić, czy baterie się nie rozładowały. Tańsze modele tego urządzenia sygnalizują słabą baterie takim samym alarmem, jak wykrycie tlenku węgla. Jeśli okaże się, że czujnik jest sprawny, kontaktujemy się ze strażą pożarną pod numerem alarmowym 998 lub 112.

– Należy bezwzględnie słuchać poleceń dyżurnego straży. Niektóre czujniki wyposażone są w wyświetlacz, który informuje nas, ile wynosi aktualne stężenie czadu w powietrzu. Odczytaną wartość podajemy dyspozytorowi, który oceni, jak duże jest niebezpieczeństwo. Może się okazać, że niezwłocznie będzie trzeba opuścić mieszkanie. Wtedy należy pamiętać, żeby zamknąć okna i drzwi. Pozwoli to na ustalenie źródła wydobywania się czadu, a szkodliwy gaz nie rozprzestrzeni się na klatkę schodową – tłumaczy kpt. Szymon Gwóźdź.

Będzińska Karta Seniora

Mieszkańcy Będzina, którzy ukończyli 60 lat, mogą wystąpić o Będzińską Kartę Seniora, która uprawnia do 50% zniżek na warsztaty i zajęcia kulturalne i sportowe, a także pozwala kupić tańsze bilety do muzeum i teatru. Zapewnia też ulgi na usługi będzińskich przedsiębiorców.

Aktywizacja seniorów i zachęcenie ich do uczestnictwa w życiu kulturalnym i społecznym gminy, a także poprawa warunków życia, to główne cele, jakie przyświecały władzom miasta w tworzeniu karty. W Będzinie zniżki obowiązują m.in. w: Ośrodku Kultury, Muzeum Zagłębia, Teatrze Dzieci Zagłębia czy Ośrodku Sportu i Rekreacji. Wśród partnerów programu znajdują się także firmy, m.in. Foto Borkowscy, Geisha Studio Stylizacji i Urody, Dance4you fitness club, MissFIT Strefa Aktywnych Kobiet, Klub Fryzjersko-Kosmetyczny odNova, Salon Fryzjerski Mona, Świat Kawy i Herbaty KSANTYNA, INTERMED, Gabinet Kosmetyczny-Beata Ruszczyńska, Kino Nowość, Cafe Jerolim oraz MKS Będzin.

Aby zdobyć Kartę Seniora należy wypełnić odpowiedni druk i złożyć w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Będzinie w Punkcie Obsługi Klienta, biurze Będzińskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku z siedzibą przy ul. Sobieskiego 1 (tel. 32 267 46 07) lub w Punkcie Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Będzinie. Karta zostanie wydana po zweryfikowaniu danych zawartych we wniosku, w terminie miesiąca od daty jej złożenia. Karta wydawana jest bezpłatnie i jest ważna z dokumentem tożsamości właściciela.

Auto-Skup

kupię każdy samochód osobowy i dostawczy.

Płatne gotówką.
Tel. 660 476 276

W miasto, czyli zimowe i świąteczne atrakcje

Mieszkańców naszej Spółdzielni zachęcamy do uczestnictwa w świątecznych i zimowych imprezach, organizowanych w miastach, gdzie zlokalizowane są nasze zasoby. Poniżej przedstawiamy najciekawsze wydarzenia, na które warto się wybrać. To oczywiście tylko część atrakcji. Pełną informację znajdą Państwo na stronach internetowych miejskich instytucji.

Sosnowiec

- 20-23 grudnia, godz. 10.00-18.00 – Sosnowiecki Jarmark Świąteczny; w programie m.in.: koncerty, warsztaty, przedstawienia teatralne, wspólne gotowanie, stoiska handlowe z artykułami i przysmakami świątecznymi; jarmark odbędzie się przed głównym budynkiem Urzędu Miasta (Al. Zwycięstwa 20)
- 27 grudnia, godz. 18.00 – „Rodzinne kolędowanie”, kościół św. Tomasza Apostoła w Sosnowcu; wstęp wolny
- 31 grudnia, godz. 22.00-2.00 – „Sylwester 2017/2018”, parking przed budynkiem Urzędu Miejskiego w Sosnowcu; wystąpią: Silver Dance, Feel i Dj Wikar; wstęp wolny
- 3 stycznia 2018 r., godz. 18.00 – Koncert Noworoczno-Karnawałowy, wystąpi Orkiestra pod dyrekcją Marcina Nałęcz-Niesiołowskiego; Sala Widowiskowo-Koncertowa MUZA, ul. Warszawska 2; bilety: 60 zł i 40 zł

– 12 stycznia 2018 r., godz. 18.00 – Zbigniew Preisner i Przyjaciele – Koncert Stare i Nowe Kolędy; Sala Widowiskowo-Koncertowa MUZA, ul. Warszawska 2; bilety: 80 zł i 60 zł

Wojkowice

29 stycznia – 11 lutego 2018 r. – Ferie w mieście: zajęcia integracyjne, plenerowe, warsztaty plastyczne, warsztaty taneczne, rozgrywki sportowe dla dzieci

Będzin

– Lodowisko przy ul. Sportowej 4a, czynne w godz. 9.00-21.00, wstęp 1 zł, wypożyczenie łyżew: 1 zł
– 14 stycznia, godz. 13.00 – XXIX Międzynarodowy Festiwal Kolęd i Pastoralek im. ks. Kazimierza Szwarlika – Koncert Galowy

Dąbrowa Górnicza

– 28 grudnia, godz. 18.00 – W blasku Świąt – koncert Tenorów TREvoci, bilety w cenie: 55 zł (parter normalny – 55 zł; parter ulgowy – 49,50 zł)
– 31 grudnia, godz. 21.30 – Gala sylwestrowa – Grażyna Brzdzińska & Marcin Jajkiewicz., bilety w cenie: parter – 195 zł; balkon – 150 zł



Wesołych Świąt!

**SPÓŁDZIELNIA PRACY
„INWESTPROJEKT – KATOWICE”**
40-874 KATOWICE
ul. Tysiąclecia 1 (skr. poczt. 1766)
tel./fax: (032) 254-14-41, (032) 254-05-29



BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI
SPÓŁDZIELNIA PRACY „INWESTPROJEKT – KATOWICE”
40-874 Katowice, ul. Tysiąclecia 1
tel. (032) 254-14-41, fax: (032) 254-05-29

OFERUJE:

- Usługi w zakresie aranżacji wnętrz
- Projektowanie jednorodzinnych domów mieszkalnych
- Projektowanie i budowa źródeł ciepła dla mieszkań i domów jednorodzinnych
- Remonty instalacji centralnego ogrzewania w mieszkaniach i domach jednorodzinnych

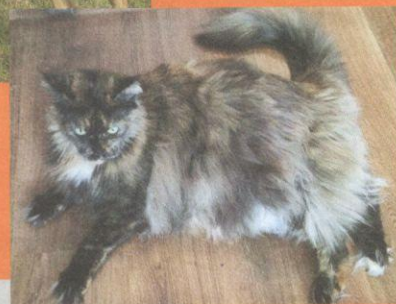
Nasi ulubieńcy



Ares



Zara



Cattie



Marcel