



Spółdzielni
Mieszkaniowej
„Górnik”
w Będzinie

ISSN 2083-1390



nr 4 (12)
grudzień
2013

Zachowaj czujność

Czas przygotowań do Świąt powinien być niezwykle. Jednak bardzo często jesteśmy zabiegani, mamy wiele spraw do załatwienia, lista zakupów wydłuża się. Właśnie wtedy bardzo łatwo popełnić błąd, a tym samym stać się ofiarą przestępstw. Aby ten piękny czas nie zmienił się w koszmar, policja proponuje kilka wskazówek, które pozwolą nam zadbać o bezpieczeństwo własne oraz bliskich osób.

Tłum, harmider i kolejki – tak będzie w sklepach w ostatnie przedświąteczne dni. A to prawdziwy raj dla kieszonkowców i drobnych złodziejasków. Płacąc za zakupy, nie pokazuj przy kasie zawartości portfela. Większą kwotę pieniędzy podziel na kilka części i przechowuj w kilku

miejscach. **Zawsze zapinaj torebkę** – w ten sposób nie kusisz jej zawartością.

Klucze od domu, samochodu noś w innym miejscu niż dokumenty. A w czasie wypłacania pieniędzy z bankomatu, nie afiszuj się posiadaną gotówką. **Nie noś portfela w tylnej kieszeni spodni** ani w bocznych kieszeniach marynarki lub płaszcza. W miejscach o dużym natężeniu ruchu trzymaj torebkę szczególnie mocno, aby nie zwisała swobodnie, tylko znajdowała się z przodu. Rzeczy wartościowych i portfela nie noś w reklamówkach – łatwo je przeciąć.

Święta Bożego Narodzenia to nie tylko okres spotkań rodzinnych przy wigilijnym stole, ale również czas dalekich podróży. Dlatego w przypadku dłuższego wyjazdu poinformuj sąsiadów o terminie po-

wrotu. Poproś, aby opróżniali twoją skrzynkę pocztową z przychodzącą korespondencją oraz zabierali pozostawione na wycieraczkę ulotki. Pamiętaj, aby nie opowiadać obcym o posiadanych dobrach materialnych oraz miejscach ich przechowywania. Wymagaj tego również od twoich najbliższych, a w szczególności od dzieci. Nie pozostawiaj kluczy pod wycieraczką lub w innych „tajnych” miejscach.

Zwracaj uwagę na osoby przebywające na klatce schodowej, kręcące się przy drzwiach mieszkań bez celu. Staraj się zapamiętać ich wygląd zewnętrzny, szczegóły ubioru, posiadane przedmioty oraz charakterystyczne zachowanie. Jeśli posiadasz psa, reaguj na jego nerwowe zachowanie. Czujność twego czworonożnego przyjaciela może okazać się niezawodna.

**Ciepłych, spokojnych
i radosnych
Świąt Bożego Narodzenia
i szczęśliwego Nowego Roku**

**życzą
Rada Nadzorcza, Zarząd
i pracownicy Spółdzielni**



Odczyty wodomierzy

Mieszkańców naszej Spółdzielni informujemy, że **2 i 3 stycznia 2014 roku, zostanie przeprowadzony odczyt wodomierzy**. Szczegółowe informacje zostaną zamieszczone na tablicach ogłoszeniowych w klatkach schodowych.

Zwracamy się z prośbą, aby podczas odczytu w mieszkaniu obecny był ktoś z dorosłych domowników.

Przypominamy również, że uwzględniane będą tylko odczyty przeprowadzone przez naszych pracowników.

Odpowiedzialni za odśnieżanie

Przypominamy naszym mieszkańcom, że za należyte utrzymanie dróg w sezonie zimowym w poszczególnych miastach odpowiedzialni są ich właściciele. Poniżej publikujemy listę podmiotów odpowiedzialnych za utrzymanie dróg znajdujących się na naszych osiedlach:

Dąbrowa Górnicza

ul. Struga 1 do 7
ul. Dąbrowskiego 11A; 11B, 7
ul. 3 Maja 34, 36, 38
Gmina – Dąbrowa Górnicza
Centrum Zarządzania Kryzysowego
nr tel. 32 262-44-10
Akcja Zima nr tel. 32 262-50-13

Będzin

ul. 15-go Grudnia 1
SRK Bytom – tel. 32 351-33-31

Natomiast od I klatki do starego budynku do wyburzenia – Gmina Będzin – nr tel. 32 267-70-41
ul. 15-go Grudnia 3 i 5
Gmina Będzin, tel. 32 267-70-41

Wojkowice

ul. Plaka 6A, 6B, 6C, 6D, 6E
Gmina Wojkowice, tel. 32 769-50-66

Sosnowiec

ul. Braci Śniadeckich 1, 1A, 1B, 2, 2A, 3, 3A, 4, 5
ul. Naruszewicza 3, 3A, 5, 5A 11,13,15
SRK – Bytom, tel. 32 351-33-01
ul. Zabłockiego 2, 4, 6, 8, 10
Gmina Sosnowiec, tel. 32 296-07-23
ul. Niemcewicza 9, 11, 13, 15, 17, 19
Gmina Sosnowiec, tel. 32 296-07-23
ul. Szymanowskiego 1, 2, 3, 4, 5
SM „Górnik”, tel. 32 267-50-66

Nowa taryfa dla ciepła

Informujemy, że decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 7.11.2013 roku została zatwierdzona nowa taryfa dla ciepła TAURON Ciepło S.A. w grupie taryfowej AG1, która dotyczy osiedla w Dąbrowie Górniczej i 15-go Grudnia w Będzinie. Nowa taryfa obowiązuje od 1.12.2013 roku.

Zmiana ceny zimnej wody

Informujemy, że uległa zmianie cena 1m³ zimnej wody wraz z odprowadzeniem ścieków w Wojkowicach. Od 11.11.2013 roku wynosi 16,08 zł/m³ brutto po uwzględnieniu dofinansowania do ceny za odprowadzenie 1m³ ścieków, tj. 2,70 zł/m³ brutto. Zgodnie z Regulaminem rozliczania kosztów dostawy zimnej wody i odprowadzania ścieków, do rozliczenia wody za IV kw. 2013 r. przyjęta będzie średnia cena za 1m³ zimnej wody, wynikająca z opłat w tym kwartale.

Jednocześnie informujemy, że zmiany zaliczek za zimną wodę zgodnie z aktualnie obowiązującą taryfą dokonamy przy najbliższej zmianie opłaty czynszowej.

Nowe garaże



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” w Będzinie informuje, że zamierza przystąpić do dalszej realizacji budowy garaży przy ulicy Kosynierów w Sosnowcu.

Garaże wyposażone będą w uchylne bramy oraz instalację elektryczną. Będą również posiadać system odwodnienia i drogę wjazdową, wykonaną z kostki brukowej.

Tytułem prawnym do garażu będzie odrębna własność ze spisaniem aktu notarialnego. Możliwe będzie również wynajęcie garażu.

Osoby zainteresowane zakupem lub najmem garażu proszone są o kontakt pod numerem telefonu: 32 267-50-66 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni, przy ulicy Siemońskiej 9, pokój nr 7.

Najczęstsze problemy związane z wentylacją w naszych mieszkaniach

Zasłanianie, zaklejanie kratki wentylacyjnych i uszczelnianie okien – takie działanie uniemożliwia odpowiednią wymianę powietrza zużytego na świeże. Jak to wpływa na nasze mieszkania i przede wszystkim zdrowie? W pierwszej kolejności zaobserwujemy wilgoć skraplającą się na szybach okien, następnie ta wilgoć pojawi się na ścianach. W wilgotnych miejscach pojawią się czarne punkciki a po niedługim czasie czarne plamy zarodników pleśni i grzybów. Powietrze stanie się szkodliwe dla przebywających w nim ludzi, pojawią się bóle głowy, zmęczenie, apatia. Zaczniemy odczuwać duszność ze względu na zwiększający się poziom dwutlenku węgla, powietrze stanie się wilgotne. Zwiększenie się wilgotności powietrza powyżej 70% już powoduje problemy dotlenienia organizmu. Początkowo u osób wrażliwych – u których występują alergię na róż-

ne czynniki oraz osób z problemami krążeniowymi – nasilą się symptomy chorobowe, po pewnym czasie te objawy zaobserwują również ludzie zdrowi, niejako bardziej odporni, mniej wrażliwi.

Kolejnym – jednym z najgorszych i karygodnych rozwiązań jest instalowanie wszelkiej maści okapów w kuchni i wentylatorów w łazienkach. Wentylatory stosowane w tych urządzeniach są za słabe, aby wypchnąć zanieczyszczone powietrze na zewnątrz, a poza tym zgodnie z obowiązującym prawem, nie wolno łączyć wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej w jednej instalacji.

Brudne kratki wentylacyjne. Warto samemu sprawdzić stan kratki, ponieważ często samo oczyszczenie takiej kratki może poprawić ciąg i przywrócić prawidłowe funkcjonowanie wentylacji w naszym mieszkaniu. Tu-

taj należy zwłaszcza zwrócić uwagę na siatki w kratkach wentylacyjnych. Siatki te bardzo szybko ulegają zanieczyszczeniu i zatkaniu, dlatego zalecamy je zlikwidować lub ewentualnie regularnie, co ok. 2 tygodnie czyścić.

Zbyt małe otwory w drzwiach łazienki – utrudniają właściwą cyrkulację powietrza w tym pomieszczeniu. Otwory w drzwiach łazienki i WC, bądź zamontowana w nich kratka powinny mieć powierzchnię 220 cm² (jest to, np. jednolity otwór o wymiarach 10 cm x 22 cm).

Za każdym razem, w przypadku wystąpienia jakichkolwiek nieprawidłowości, kominiarze po przeprowadzonej kontroli w mieszkaniu pozostawiają listę usterek. Bardzo prosimy o stosowanie się do zawartych w niej zaleceń i usunięcie usterek, jeżeli leżą po Państwa stronie.

Gdzie zgłaszać awarie wody?

Mieszkańców osiedla Plaka w Wojkowicach informujemy, że awarie wody należy zgłaszać od 7.00 do 15.00 w Referacie Gospodarki Wodnej, pod numerem telefonu 32 769-50-83 wew. 24, 34 lub drogą elektroniczną: woda@wojkowice.pl. Po godzinie 15.00, zgłoszenia przyjmuje Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Będzinie:

- pogotowie wodno-kanalizacyjne: 994 (numer bezpłatny)
- dyspozytor (całodobowo): 32 267-60-06
- centrala: 32 267-42-18; 267-42-19
- poczta@mpwik.bedzin.pl
- gornik@elcuk.pl

Pamiętaj o segregacji śmieci!

Wszystkim mieszkańcom naszej Spółdzielni przypominamy o obowiązku segregowania śmieci. We wszystkich miastach, w których znajdują się zasoby naszej Spółdzielni, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zależy od liczby osób zamieszkujących daną nieruchomości i od tego czy śmieci są segregowane.

W oparciu o złożone deklaracje, odpady są zbierane w sposób selektywny. Prosimy więc mieszkańców o dokonywanie odpowiedniej selekcji, w przeciwnym wypadku koszty wywozu śmieci mogą wzrosnąć dla wszystkich.

KUP MIESZKANIE BEZ POŚREDNIKÓW

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” w Będzinie informuje o możliwości kupna lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 75,70 m² (M5) położonego w Sosnowcu przy ul. Braci Śniadeckich 1B/30 (IV) piętro.

Cena – 190.000.00 zł – do negocjacji (cena nie obejmuje opłat notarialnych i podatku).

Osoby zainteresowane prosimy o kontakt telefoniczny pod nr 32 267-50-66 lub osobisty w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 7.



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Górnik” w Będzinie**
42-500 Będzin, ul. Siemońska 9



sekretariat

tel/fax: 32 7295-187
tel/fax: 32 267-50-66
tel/fax: 32 762-64-37

**sekcja administracji,
sekcja techniczna**

tel/fax: 32 762-64-38

**sekcja rozliczeń
mediów, czynsze
oraz windykacje**

tel/fax: 32 762-64-39

księgowość

tel/fax: 32 762-64-40

email: gornik@elcuk.pl

www.sm-gornik.elcuk.pl

STYCZEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

LUTY

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

MARZEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

KWIECIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

MAJ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

CZERWIEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

LIPIEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

SIERPIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

WRZESIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

PAŹDZIERNIK

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

LISTOPAD

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

GRUDZIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Pogotowie awaryjne:

w godz. od 9.00 do 16.00 – tel: 500 370 533; 601 400 216

w godz. od 16.00 do 9.00 – tel: 32 360 37 96

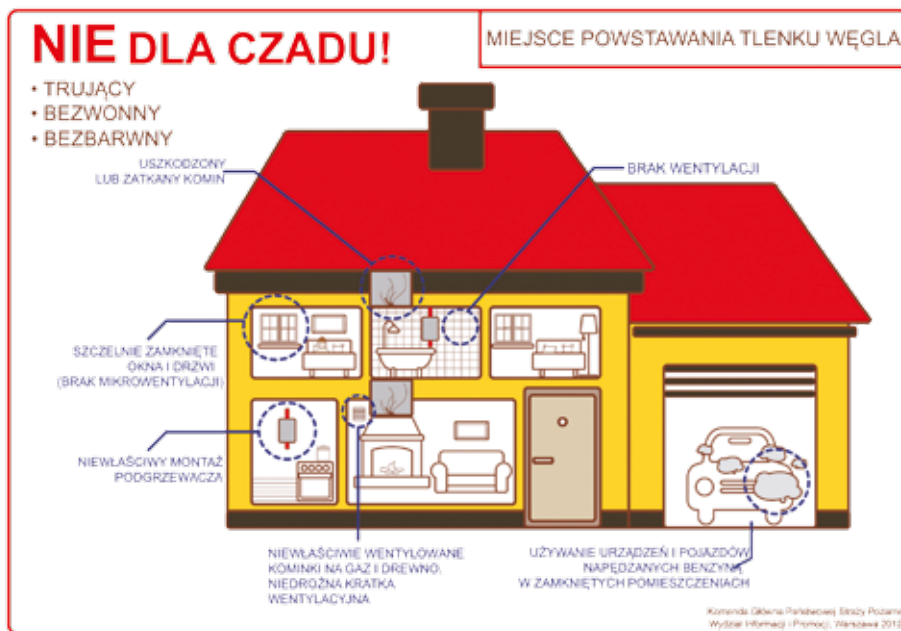
**Pod tymi numerami jest pełniony stały dyżur w dni wolne od pracy
oraz w godzinach popołudniowych i nocnych**

Ostrożności nigdy za dużo

Do najczęstszych przyczyn zatrucia czadem należy nieodpowiednia wentylacja. Nowe, szczelne okna chronią przed chłodem, lecz przy ich wymianie zapomina się o innym bardzo potrzebnym systemie wentylacji w pomieszczeniu. Do naszej redakcji wpłynęło pismo od st. bryg. mgr inż. Grzegorza Nowaka, Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej. Jego treść publikujemy poniżej:

Okres grzewczy, jak co roku, wiąże się ze wzmożoną ilością zgłoszeń i wyjazdów zastępów Państwowej Straży Pożarnej w Sosnowcu do zdarzeń związanych z pożarami i zadymieniem w mieszkaniach. Powodem większości z tych wyjazdów jest zadymienie mieszkań z powodu niedrożności przewodów kominowych i wentylacyjnych, jak również palące się sadze w kominie oraz pożary, w których przypuszczalną przyczyną zdarzenia jest zapalenie się osłony przewodu kominowego lub przepustów instalacyjnych kominów przez stropy i dachy.

Działania straży polegają głównie na przewietrzeniu mieszkań, wyga-



szeniu pieców, sprawdzeniu instalacji kominowych i wentylacyjnych oraz dokonaniu pomiarów stężeń CO i CO₂. W każdej z tych sytuacji właściele lub użytkownicy lokali są informowani, aby przed ponownym rozpaleniem w piecach dokonali przeglądu przewodów pieców kominowych przez uprawnionych specjalistów.

Zdarzeń tego typu byłoby znacznie mniej, gdyby właściele i administratorzy budynków z należytą uwagą podchodzili do przeprowadzania wymaganych przeglądów w odpowiednim terminie. Obowiązek taki narzuca ustawa „Prawo budowlane”, jak również rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, gdzie zgodnie z zawartym zapisem przewody kominowe powinny być sprawdzane w odpowiedniej częstotliwości w zależności od rodzaju podłączonych do nich urządzeń grzewczych.

Sprawne funkcjonowanie ww. instalacji ma duże znaczenie dla bezpieczeństwa. Szczególnie niebezpieczny dla życia i zdrowia ludzkiego jest tlenek węgla, który jako

gaz bezbarwny i bezwonny, jest niemożliwy do wykrycia bez specjalnych urządzeń wykrywających. Należy również uczulić mieszkańców na problem zasłaniania kratki wentylacyjnych, szczelne zamykanie szczególnie nowych okien PCV lub nadmierne doszczelnianie starych okien i drzwi. Powoduje to, bowiem zaburzenia cyrkulacji powietrza, a tym samym prawidłowej wentylacji wewnątrz pomieszczeń i mieszkań. Daje to znikome oszczędności ciepła, a może spowodować olbrzymie zagrożenie dla zdrowia i życia. Brak prawidłowego ciągu w przewodach kominowych, daje w konsekwencji brak odprowadzenia, a w specyficznych warunkach nawet cofanie się dymu i niebezpiecznych gazów. Ma to szczególne znaczenie w mieszkaniach i domach, w których występują takie urządzenia, jak piece i piecyki gazowe do podgrzewania wody, np. Junkers oraz piece węglowe, których produkty spalania powinny zostać odprowadzone na zewnątrz budynku.

**St. bryg. mgr inż.
Grzegorz Nowak
Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej**

OGŁOSZENIA DROBNE

Darmowy odbiór

Stowarzyszenie charytatywne „Centrum – Arka im. św. Franciszka z Asyżu” oferuje darmowy odbiór z Państwa mieszkań niepotrzebnych mebli, sprzętów RTV, AGD. Wszelkich informacji udzielamy pod nr tel. 32 363 43 17, 606 558 058

Zamienię M-3, 55 m², tytuł prawny: własność, zlokalizowany na trzecim piętrze, blok czteropiętrowy, przy ulicy Dąbrowskiego na większe za dopłatą lub spłatą zadłużenia. Tel: 695-665-005.

Instrukcja prawidłowego użytkowania mieszkania

Pamiętaj! Pozbądź się starych przyzwyczajeń

1. Aby uzyskać w mieszkaniu temperaturę komfortu (to temperatura, którą lubisz, w której czujesz się najlepiej) używaj zaworów termostaticznych przy grzejnikach. Jeżeli w mieszkaniu jest za gorąco, zamiast otwierać okno i wypuszczać nadmiar ciepła przykręć zawory termostaticzne przy grzejnikach.

2. Pamiętaj, że za ścianą mieszkają sąsiedzi, jeżeli całkiem zakręcisz swoje grzejniki na dłuższy czas, grzejniki Twojego sąsiada nie będą w stanie ogrzać dwóch lokali – w ich mieszkaniu będzie po prostu zimno. Pomyśl o tym, bo może spotkać Cię to samo!

3. Jeżeli na szybach okien skrapla się para wodna, jest to dla Ciebie sygnał, że prawdopodobnie:

- w mieszkaniu jest zbyt wysoka wilgotność, a wentylacja nie działa prawidłowo (okna są zbyt szczelne)
- rozważ montaż nawiewników powietrza,
- w mieszkaniu jest zbyt niska temperatura.

4. Staraj się unikać suszenia prania na kaloryferach, szczególnie w pokojach, osłabi to działanie grzejników, a wilgoć wraz z napływającym przez okna powietrzem zostanie rozprowadzona po całym mieszkaniu. W miarę możliwości susz pranie na zewnątrz lub w suszarni.

5. Jeżeli w mieszkaniu pojawiają się na ścianach i sufitach grzyby pleśniowe, najczęściej będzie to Twoja zasługa, prawdopodobnie nie zastosowałeś się do zaleceń zawartych w tej instrukcji i użytkowałeś mieszkanie nieprawidłowo.

Jeżeli chcesz użytkować swoje mieszkanie prawidłowo i maksymalnie wykorzystać oszczędności płynące z docieplenia, spróbuj wpro-



wadzić w życie kilka poniższych wskazówek.

Prawidłowo wentyluj mieszkanie

Zbyt szczelne okna bez nawiewników powietrza zatrzymują działanie wentylacji, ustaje przepływ powietrza. Zanieczyszczone i wilgotne powietrze pozostaje w mieszkaniu, powodując bóle głowy, senność i wiele innych dolegliwości.

Jeżeli taki stan się przedłuża, para wodna zawarta w powietrzu wykrapla się na ścianach i stropach umożliwiając rozwój grzybów pleśniowych. Brak dopływu świeżego powietrza, a co za tym idzie jego cyrkulacja w pomieszczeniu powoduje, że grzejniki przekazują ciepło głównie przez promieniowanie zamiast konwekcję. Obniża to sprawność oddawania ciepła i uniemożliwia jego rozprzestrzenienie po całym mieszkaniu.

Aby zapewnić działanie wentylacji grawitacyjnej świeże powietrze musi dopływać do pomieszczeń!

Pozostawianie uchylonych okien na dłużej powoduje zwiększenie zużycia ciepła. Należy zatem wietrzyć pomieszczenia krótko, ale intensywnie,

pamiętając o zamknięciu na czas wietrzenia zaworu przy grzejniku.

Zbyt szczelne okna są często przyczyną zacinania!

Jeżeli na szybach skrapla się para wodna, to sygnał dla Ciebie, że w mieszkaniu jest zbyt wysoka wilgotność powietrza. Najczęściej jest to spowodowane tym, że:

- wentylacja nie działa prawidłowo, bo okna są zbyt szczelne, brak możliwości napływu świeżego powietrza,
- rozważ montaż nawiewników powietrza,
- w mieszkaniu jest zbyt niska temperatura powietrza.

Przebywanie w źle lub wcale niewentylowanym pomieszczeniu jest szkodliwe dla zdrowia. Otaczające nas powietrze zawiera wydychany przez nas dwutlenek węgla oraz kurz, roztocza, drobnoustroje, a także wiele szkodliwych związków chemicznych wydzielanych przez meble i inne elementy wyposażenia mieszkań, ponadto jeśli w domu są palące, w powietrzu znajdują się jeszcze bardziej trujące substancje, które niesie ze sobą dym papierosowy.

Przebywanie w takich pomieszczeniach



► niach powoduje takie objawy jak: senność, bóle i zawroty głowy, podrażnienie oczu i dróg oddechowych, alergie, rozkojarzenie, osłabienie czy mdłości. Najbardziej powszechnym efektem złej wentylacji jest depresja oraz pogorszona efektywność pracy. Ponadto para wodna zawarta w powietrzu może wykraplać się na ścianach i stropach umożliwiając rozwój grzybów pleśniowych.

Nie zastawiaj grzejników meblami

Aby najlepiej wykorzystać moc grzejników, nie należy zastawiać ich meblami. Zasłanianie grzejników grubymi zasłonami i firankami także osłabia ich działanie.

Temperatura powietrza w otoczeniu zastawionego meblami grzejnika wzrasta, a zawór termostatyczny odcina przepływ wody przez grzejnik, w rezultacie pomieszczenie pozostaje niedogrzone.

Reguluj temperaturę

Wychodząc z domu na dłużej zmniejszamy nastawę zaworu termostatycznego przy grzejniku. Obniżenie temperatury w pomieszczeniu nawet o 1 st. C przyniesie już pewne oszczędności.

Jednocześnie pamiętajmy, aby nie obniżać temperatury w mieszkaniu poniżej 16 st. C.

Ponowne ogrzanie wyziębionego mieszkania do optymalnej temperatury spowoduje znaczne zwiększenie zużycia ciepła. Spowoduje to również większe zużycie ciepła u sąsiadów oraz obniżenie ich komfortu cieplnego.

Obniżaj temperaturę komfortu cieplnego.

Twój ubiór podczas przebywania w mieszkaniu ma podstawowy wpływ na wysokość temperatury, w której czujesz się komfortowo.

Jeżeli chodzisz w krótkich spodenkach i koszulce z krótkim rękawem możesz odczuwać chłód, nawet jeżeli w pomieszczeniu będzie wystarczająco ciepło.

Schowaj letnie ubrania do szafy i ubierz się trochę cieplej – zobaczysz, że kaloryfer nie musi grać na „piątce”.

Twój rozsądny ubiór także ma wpływ na oszczędności ciepła!

Wymiana rur i wodomierzy

W październiku i listopadzie zostały wykonane prace związane z wymianą rur w pionach wodnych z metalowych na rury z polipropylenu. Wymienione zostały również, w ramach legalizacji wodomierze, które posiadają klasę dokładności C.

Budynki, w których zostały wykonane prace:

1. Dąbrowa Górnicza, ul. Struga 1;
2. Dąbrowa Górnicza, ul. Legionów Polskich 42;
3. Dąbrowa Górnicza, ul. Legionów Polskich 44 kl. I;
4. Dąbrowa Górnicza, ul. Legionów Polskich 44 kl. II;
5. Dąbrowa Górnicza, ul. 3-go Maja 36.

Od pierwszego kwartału 2014 roku będzie przeprowadzona wymiana pionów instalacji ciepłej i zimnej wody wraz z wymianą wodomierzy w następujących budynkach:

1. Dąbrowa Górnicza, ul. Struga 2;
2. Dąbrowa Górnicza, ul. Struga 3;
3. Dąbrowa Górnicza, ul. Struga 5;
4. Dąbrowa Górnicza, ul. 3-go Maja 38;
5. Dąbrowa Górnicza, ul. Legionów Polskich 46;
6. Sosnowiec, ul. Braci Śniadeckich 2;
7. Będzin, ul. 15-go Grudnia 1 (numery mieszkań 41-70).

Ponadto w pierwszym kwartale 2014 roku zaplanowano, w ramach legalizacji, wymianę wodomierzy w następujących budynkach:

1. Sosnowiec, ul. Niemcewicza 9-11;
2. Sosnowiec, ul. Niemcewicza 13-15;
3. Sosnowiec, ul. Braci Śniadeckich 1;
4. Będzin, ul. 15-go Grudnia 1 (numery mieszkań 1-40);
5. Dąbrowa Górnicza, ul. Struga 7.

Jednocześnie przypominamy i prosimy o nie zabudowywanie szachtów, w których znajdują się piony wodne i wodomierze. Wymiary kontrolne do szachtu instalacyjnego zalecane przez spółdzielnię to: wys. 50 cm, szer. 30 cm. Służby techniczne w razie awarii lub wymiany muszą mieć swobodny dostęp do instalacji.

Ogłoszenie za złotówkę

Zlecam zamieszczenie w kwartalniku „Z życia Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Będzinie ogłoszenia „za złotówkę”.

Treść ogłoszenia: (max. 10 słów).....

Imię i nazwisko.....

Adres zamieszkania (+ telefon).....

*Serdeczne życzenia z okazji
Świąt Bożego Narodzenia
oraz wszystkiego co,
najlepsze w każdym dniu
nadchodzącego
Nowego 2014 Roku*

*składa
Wiesław Wiekiera
Radny Rady Miejskiej
Dąbrowa Górnicza*

Komunikat Departamentu Mieszkalnictwa

Ministerstwo Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej uprzejmie informuje, że zgodnie z obwieszczeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 19 listopada 2013 roku w sprawie wysokości normatywu miesięcznych spłat kredytu mieszkaniowego z 1 m², powierzchni użytkowej lokalu (M. P. z dnia 22 listopada 2013 r., poz. 925), wydanym na podstawie art. 7 ust. 2A ustawy z dnia 30 listopada 1995r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych (Dz.U. z 2013 r., poz. 763), wysokość normatywu miesięcznych spłat kredytu mieszkaniowego wynosi w 2014 roku 3,36 zł z 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

REKLAMA

**SPÓŁDZIELNIA PRACY
„INWESTPROJEKT – KATOWICE”**
40-874 KATOWICE
ul. Tysiąclecia 1 (skr. poczt. 1766)
tel./fax: (032) 254-14-41, (032) 254-05-29



BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI
SPÓŁDZIELNIA PRACY „INWESTPROJEKT – KATOWICE”
40-874 Katowice, ul. Tysiąclecia 1
tel. (032) 254-14-41, fax: (032) 254-05-29

OFERUJE:

- Usługi w zakresie aranżacji wnętrz
- Projektowanie jednorodzinnych domów mieszkalnych
- Projektowanie i budowa źródeł ciepła dla mieszkańców i domów jednorodzinnych
- Remonty instalacji centralnego ogrzewania w mieszkaniach i domach jednorodzinnych

*Zdrowych, pogodnych
i białych
Świąt Bożego Narodzenia
w atmosferze radości
i rodzinnego ciepła
oraz
szczęśliwego Nowego Roku*

*życzą
Rada Nadzorcza
i Zarząd
Spółdzielni Pracy
„Inwestprojekt – Katowice”*

