



**Spółdzielni  
Mieszkaniowej  
„Górnik”  
w Będzinie**

ISSN 2083-1390



nr 4 (20)  
grudzień  
2015

## Odpowiedzialni za odśnieżanie

**Przypominamy naszym mieszkańcom, że za utrzymanie dróg w okresie zimowym odpowiedzialni są ich właściciele. Poniżej zamieszczamy listę podmiotów, które odpowiadają za drogi na naszych osiedlach:**

### **Dąbrowa Górnicza**

ul. Struga 1 do 7  
ul. Dąbrowskiego 11A, 11B, 7  
ul. 3 Maja 34, 36, 38, Legionów Polskich 40-46  
Gmina – Dąbrowa Górnicza  
Centrum Zarządzania Kryzysowego  
nr tel. 32 262-44-10  
Akcja Zima nr tel. 32 262-50-13

### **Będzin**

ul. 15-go Grudnia 1  
SRK Bytom Oddział w Dąbrowie Górniczej – tel. 32 263-16-00  
Od I klatki budynku nr 1 do starego budynku do wyburzenia – Gmina Będzin – nr tel. 32 267-70-41

ul. 15-go Grudnia 3 i 5  
Gmina Będzin, tel. 32 267-70-41

### **Wojkowice**

ul. Plaka 6A, 6B, 6C, 6D, 6E  
Gmina Wojkowice, tel. 32 769-50-66

### **Sosnowiec**

ul. Braci Śniadeckich 1, 1A, 1B, 2, 2A, 3, 3A, 4, 5  
ul. Naruszewicza 3, 3A, 5, 5A, 11, 13, 15  
SRK Bytom Oddział w Sosnowcu – tel. (32) 368-50-00  
ul. Zabłockiego 2, 4, 6, 8, 10  
Gmina Sosnowiec, tel. 32 296-07-23  
ul. Niemcewicza 9, 11, 13, 15, 17, 19  
Gmina Sosnowiec – tel. 32 296-07-23  
ul. Szymanowskiego 1, 2, 3, 4, 5  
SM „Górnik” – tel. 32 267-50-66

Prosimy również mieszkańców o współpracę ze służbami porządkowymi i umożliwianie im odśnieżania, m.in. poprzez odpowiednie parkowanie samochodów.

## Odczyty wodomierzy

Informujemy, że odczyty stanów wodomierzy zaplanowane są na 30 i 31 grudnia 2015 r. Będą też rozwieszone informacje na tablicach ogłoszeń w każdym budynku. Prosimy lokatorów o udostępnianie mieszkań pracownikom Spółdzielni. Przy rozliczeniach uwzględniane są bowiem tylko odczyty dokonane przez nich.

## Nowe parkingi

Dzięki staraniom naszej Spółdzielni oraz Radnego miasta Dąbrowa Górnicza **Wiesława Wiekiery**, na osiedlu Struga przy ulicy Legionów Polskich, przy boisku sportowym, w ostatnim czasie oddany został nowy parking. Może on pomieścić około sześciu samochodów. Jest to odpowiedź na zgłaszane przez mieszkańców zapotrzebowanie dotyczące zwiększenia liczby miejsc parkingowych w rejonie naszych osiedli mieszkaniowych. Ponadto Spółdzielnia będzie się starała o możliwość budowy kolejnych miejsc parkingowych.

***Z okazji nadchodzących Świąt Bożego Narodzenia  
wszystkim naszym Mieszkańcom składamy najserdeczniejsze życzenia,  
by te Święta były pełne radości i rodzinnego ciepła, a nadchodzący Nowy Rok  
był czasem spełnienia najskrytszych marzeń  
i zrealizowania osobistych i zawodowych celów***

***Rada Nadzorcza, Zarząd  
i pracownicy Spółdzielni***



## Wynajem lokalu użytkowego

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” w Będzinie informuje, że w budynku siedziby Spółdzielni przy ul. Siemońskiej 9 w Będzinie posiada do wynajęcia lokal użytkowy składający się z kilku pomieszczeń: pierwszy pokój o pow. 25,25 m<sup>2</sup>, drugi pokój o pow. 24,75 m<sup>2</sup>, trzeci pokój o pow. 20,91 m<sup>2</sup>, czwarty pokój o pow. 20,91 m<sup>2</sup>, plus przestronny korytarz, pomieszczenie gospodarcze, węzeł sanitarny o łącznej powierzchni wszystkich pomieszczeń 136,30 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania, instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz sieć telefoniczną i internetową. Do w/w pomieszczeń wchodzi się niezależnym wejściem. Cena 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej wynosi 12,20 zł (do negocjacji) netto plus media. Więcej informacji od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 15.00, pod nr tel. 32 762-64-39.

## Nowa taryfa dla ciepła

Informujemy, że z dniem 1.12.2015 r. Veolia Chrzanów Sp. z o.o. wprowadziła nową taryfę dla ciepła, która została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 5.11.2015 r. Veolia Chrzanów jest dostawcą energii cieplnej dla osiedla w Sosnowcu.

Nową taryfę dla ciepła wprowadził również Tauron Ciepło S.A. dostawca energii cieplnej dla osiedla w Dąbrowie Górniczej i 15-go Grudnia w Będzinie oraz U&R CALOR Sp. z o. o. – dostawca ciepła dla osiedla Plaka w Wojkowicach. Nowe taryfy zostały zatwierdzone decyzją prezesa URE z dnia 6.11.2015 r., dla spółki Tauron Ciepło S.A. oraz 5.11.2015 r. dla U&R CALOR Sp. z o. o. Wyżej wymienione taryfy obowiązują od 1.12.2015 r.

## Siłownia na naszym osiedlu

W ramach III edycji Dąbrowskiego Budżetu Partycypacyjnego zgłoszono 164 projekty, na które oddano łącznie około 22 tysiące głosów. Jeden z projektów dotyczył stworzenia siłowni na osiedlu Struga. Uprawnieni do głosowania byli mieszkańcy, którzy ukończyli 16 lat. Również w naszej dzielnicy odbyło się forum, na którym dyskutowaliśmy o projektach. W efekcie powstała lista przedsięwzięć, które trafiły pod głosowanie naszych mieszkańców.

– W naszej dzielnicy jednym z proponowanych projektów jest „Budowa ogólnodostępnej siłowni na os. Struga”. Projekt zakłada montaż sześciu podwójnych urządzeń do siłowni zewnętrznej przy placu zabaw przy ul. Dąbrowskiego, wykonanie podbudowy z kostki betonowej oraz elementów małej

architektury – ławki, kosze – mówi **Mieczysław Borzęcki**, autor zgłoszonego projektu.

Każdy uprawniony do głosowania mieszkaniowiec otrzymał kartę z listą projektów. Mając do dyspozycji 10 punktów, mógł rozdzielić tę liczbę pomiędzy wszystkie projekty znajdujące się na karcie. Na 1065 mieszkańców naszego osiedla oddano 461 ważnych kart do głosowania, z łączną ilością punktów – 4610.

– Serdecznie dziękuję za zaangażowanie Panu Prezesowi, dozorczyńiom, które pomagały w roznoszeniu kart i rozwieszaniu ogłoszeń, a także mieszkańcom za ich aktywny udział w głosowaniu – mówi Mieczysław Borzęcki.

Zachęcamy do głosowania wszystkich mieszkańców. Wyniki poznamy w okolicach 20 grudnia br.

## Telefony alarmowe

Przypominamy, że całodobowo działają służby, do których mieszkańcy mogą zwrócić się o pomoc. Poniżej zamieszczamy numery telefonów alarmowych.

- 999: Pogotowie**
- 998: Straż Pożarna**
- 997: Policja**
- 994: Pogotowie Wodno-Kanalizacyjne**
- 993: Pogotowie Ciepłownicze**
- 992: Pogotowie Gazowe**
- 991: Pogotowie Energetyczne**
- 988: Telefon Zaufania**
- 986: Straż miejska**
- 981: Pomoc drogowa**

Straż Miejska

Dąbrowa Górnicza – 32 264 91 28, 32 295 67 76

Będzin – 32 710 46 90

Sosnowiec – 32 266 37 8

Wojkowice – Policja – 32 769 64 85

**Awarie** w zakresie instalacji elektrycznej, wod-kan., centralnego ogrzewania w dni wolne od pracy oraz w godzinach popołudniowych i nocnych zgłaszać należy do firmy „Kryształ” pod nr tel. **32 360 37 96, 500 370 533.**



# Spirala długów...

***Nagła utrata pracy czy konieczność poniesienia niespodziewanych wydatków bardzo często sprawia, że szukamy pomocy finansowej w postaci kredytu. Niestety, bardzo często zdarza się, że chcąc spłacić jeden kredyt zaciągamy drugi. W ten sposób wpadamy w spiralę zadłużenia...***

Mechanizm działania spirali długów nie jest skomplikowany. Zaciągamy kredyt, dostajemy kartę kredytową, z której często korzystamy... i bierzemy kolejną pożyczkę, żeby ją spłacić. A potem następną, by spłacić poprzednią. W końcu dochodzi do momentu, że tracimy kontrolę nad naszymi finansami. Co można zrobić, aby wyjść z takiej sytuacji?

## **PRZESTAŃ POŻYCZAĆ**

To najważniejsza zasada wychodzenia ze spirali długów. Musimy koniecznie przestać zaciągać kolejne kredyty i pożyczać pieniądze. Spłacanie jednej pożyczki inną nie ma sensu i nie rozwiąże naszego problemu. Należy zacząć wydawać tylko tę gotówkę, którą realnie dysponujemy. Kolejne zadłużenia tylko pogarszają naszą sytuację.

## **STWÓRZ PLAN SPŁAT**

Rozpiszmy na kartce kwoty zadłużenia oraz terminy spłat. Następnie ustalmy hierarchię ich zwrotu. Dzięki temu dowiemy się, ile czasu mamy na zebranie danej kwoty pieniędzy. Na początek spłacajmy te pożyczki, których niedotrzymanie terminu może nas drogo kosztować. Taką listę bierzemy także pod uwagę w konstruowaniu naszych miesięcznych wydatków.

## **OGRANICZ WYDATKI**

Jednym z najważniejszych sposobów wychodzenia ze spirali kredytowych jest ograniczenie wy-

dawania pieniędzy. Stwórz listę wydatków i przyjrzyj się tym, które nie są konieczne dla normalnego funkcjonowania. To właśnie na nich oszczędzaj. Dobrym sposobem jest także ustalenie limitu pieniędzy, które możemy wydać na każdych zakupach.

## **ZARABIAJ**

Wychodzenie ze spirali długów oznacza dla nas sporo wyrzeczeń. Może się okazać, że konieczna będzie sprzedaż jakichś rzeczy w celu poprawienia swojej sytuacji. Zrezygnowanie z samochodu i przenieście się na komunikację miejską także jest dobrym pomysłem. Warto także zastanowić się nad znalezieniem dodatkowej pracy, która może okazać się najszybszym sposobem wyjścia z finansowego dołka. Nie musi to być oczywiście praca na cały etat, ale dorywcze zajęcie na przykład w weekendy będzie na pewno źródłem dodatkowej gotówki.

Te wszystkie rady są pomocne przy wychodzeniu ze spirali zadłużenia. Jednak najlepszym sposobem na utrzymanie kontroli nad swoimi finansami jest po prostu niewpádanie w długi. Jeśli brakuje nam pieniędzy, najpierw spróbujmy zaoszczędzić, znaleźć dodatkową pracę, ewentualnie pożyczyć od rodziny, która nigdy nie będzie wymagała od nas żadnych odsetek. Wzięcie kredytu w celu ratowania swojej sytuacji finansowej traktujmy zawsze jako ostateczność.

## **Uliczni pseudoartyści**

Częstym obrazkiem na polskich osiedlach mieszkaniowych są elewacje budynków pomazane napisami albo rysunkami wykonanymi farbą w spray'u. Z tą formą dewastacji, która popularnie nazywa się graffiti, aktywnie walczy także nasza Spółdzielnia.

Malowanie graffiti na ścianach zewnętrznych budynków, a także na klatkach schodowych i innych wspólnych częściach zasobów mieszkaniowych, jest czynem karalnym. Za ten rodzaj dewastacji grozi wysoka grzywna finansowa, kara ograniczenia wolności – najczęściej w postaci prac społecznych, a nawet aresztu (za niszczenie cudzego mienia grozi od 3 miesięcy do 5 lat więzienia). Najczęściej sąd decyduje się jednak na nałożenie dotkliwej kary pieniężnej i oczywiście naprawienie wyrządzonych szkód na własny koszt, żeby właściciele budynków, które stały się celem graffitiarzy, nie ponosili strat.

Wandale na naszych osiedlach nie mogą czuć się bezkarni. Pokazują to przykłady z Dąbrowy Górniczej, gdzie ujęto osobę, która zdewastowała budynki przy ulicy Struga 1 i 3. Winny musi teraz pokryć naprawę spowodowanych przez siebie szkód z własnej kieszeni. W toku jest także sprawa dewastacji zasobów Spółdzielni na ulicy Legionów Polskich.

Apelujemy do mieszkańców, żeby w razie, kiedy są świadkami dewastacji nie pozostawali obojętni i reagowali, zgłaszając takie zajście na policję. Prosimy również, aby uświadamiali młodzież zamieszkującą na naszych osiedlach o konsekwencjach takich aktów wandalizmu, dzięki czemu w przyszłości uda się uniknąć tego typu przykrych zdarzeń.

## **Zmiana ceny wody**

Informujemy, że od 1 stycznia 2016 roku ulega zmianie cena 1 m<sup>3</sup> zimnej wody wraz z odprowadzaniem ścieków w Sosnowcu, której dostawcą jest RPWiK. Cena wynosić będzie 11,02 zł/m<sup>3</sup> brutto.



**Spółdzielnia Mieszkaniowa  
„Górnik” w Będzinie  
42-500 Będzin, ul. Siemońska 9**



**sekretariat**

tel/fax: 32 729-51-87  
tel/fax: 32 267-50-66  
tel/fax: 32 762-64-37

**sekcja administracji,  
sekcja techniczna**

tel/fax: 32 762-64-38

**sekcja rozliczeń  
mediów, czynsze  
oraz windykacje**

tel/fax: 32 762-64-39

**księgowość**

tel/fax: 32 762-64-40

**email: [biuro@smgornik.bedzin.pl](mailto:biuro@smgornik.bedzin.pl)**

**[www.smgornik.bedzin.pl](http://www.smgornik.bedzin.pl)**

**STYCZEŃ**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

**LUTY**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29						

**MARZEC**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

**KWIECIEŃ**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

**MAJ**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

**CZERWIEC**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

**LIPIEC**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

**SIERPIEŃ**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

**WRZESIEŃ**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

**PAŹDZIERNIK**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

**LISTOPAD**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

**GRUDZIEŃ**

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

**Pogotowie awaryjne:**

**w godz. od 9.00 do 16.00 – tel: 500 370 533; 601 400 216**

**w godz. od 16.00 do 9.00 – tel: 32 360 37 96**

# Ciepło i bezpiecznie

**Od kilku tygodni w naszej Spółdzielni trwa sezon grzewczy. Dlatego na łamach naszego biuletynu przypominamy podstawowe zasady, których należy przestrzegać, aby ogrzewanie naszych mieszkań było efektywne, bezpieczne i tanie.**

## WSTRZYMAJ SIĘ Z WYMIANĄ GRZEJNIKA

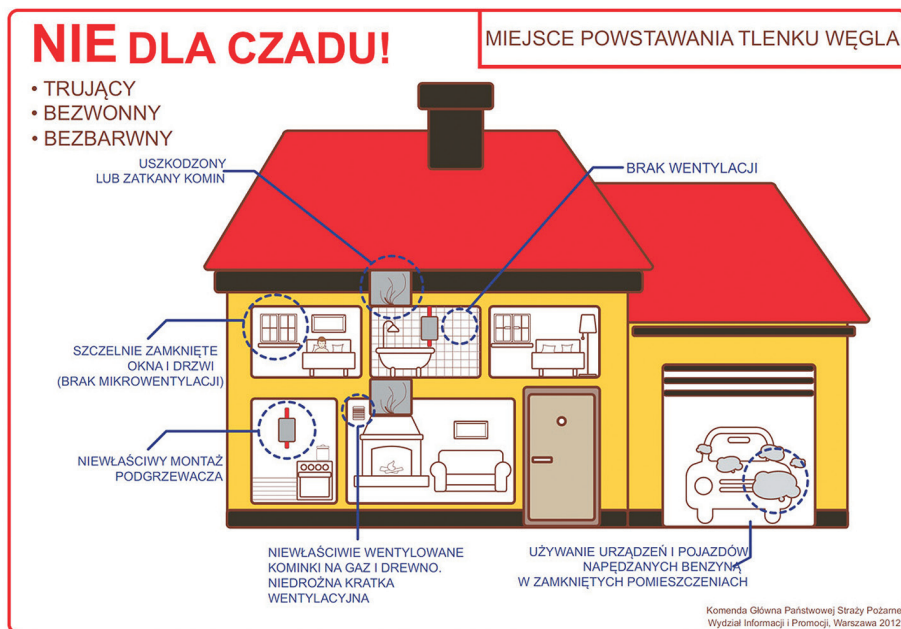
Przed wszystkim apelujemy do mieszkańców, aby w trakcie okresu grzewczego nie podejmowali prac związanych z wymianą bądź likwidacją grzejników. Jest to skomplikowana czynność, która wymaga często zablokowania całego pionu ciepłowniczego i spuszczenia wody z rur grzewczych, co dotyczy wszystkich mieszkań i przyczynia się do wzrostu kosztów, a także może być przyczyną większych awarii. Wszelkich wymian grzejników należy więc dokonywać w okresie letnim.

## PAMIĘTAJ O WENTYLACJI!

Niezwykle ważne jest także regularne wietrzenie mieszkania. Niewentylowane pomieszczenia stanowią zagrożenie dla naszego zdrowia, ponieważ wzrasta ilość dwutlenku węgla, a także gromadzi się wilgoć prowadząca do powstania pleśni i grzybów. Najskuteczniejsze wietrzenie ma miejsce wtedy, gdy szeroko otworzymy okna i zamkniemy zawór termostatyczny w grzejniku. Powinno to trwać kilka minut. Mieszkanie należy wentylować rzadziej, ale skuteczniej. To znaczy, że uchylanie okna na długi czas nie jest tak efektywne jak otwarcie okien na oścież i opuszczenie pomieszczenia na 5-6 minut.

## CZAD – CICHY ZABÓJCA

Każdego roku słyszy się o śmiertelnych wypadkach zatrucia czadem, czyli tlenkiem węgla. Do tego typu nieszczęść najczęściej dochodzi w łazienkach, gdzie zamontowane są gazowe podgrzewacze wody „Junkres”. Główną przyczyną wy-



padków jest właśnie niewietrzenie mieszkań oraz nieszczelna instalacja. Dlatego takie podgrzewacze powinno się montować przede wszystkim w kuchni, w której są okna i wentylacja jest o wiele łatwiejsza. Pamiętajmy również, żeby pod żadnym pozorem nie zakrywać kratki wentylacyjnych, które zapewniają prawidłową cyrkulację powietrza. Warto wiedzieć, że pierwszym objawem zatrucia czadem jest ból głowy. Następnie pojawiają się zawroty głowy, wymioty, uczucie oszołomienia, osłabienie, bóle kończyn, konwulsje, przyspieszenie tętna i oddechu. W wypadku ekspozycji na bardzo duże stężenie tlenku węgla w krótkim czasie następuje zgon.

## NIE PRZEŁACAJ

Warto też podjąć kroki, które sprawia, że nasze ogrzewanie będzie nie tylko efektywne i bezpieczne, ale również tanie. Przede wszystkim należy uszczelnić okna i drzwi balkonowe, co redukuje utratę

ciepła, lecz nawiewniki higrosterowalne w oknach są wskazane ze względu na prawidłową wentylację mieszkań. Poza tym nie powinniśmy także suszyć prania na grzejnikach, ani w inny sposób ich zakrywać, np. meblami. Warto również zastanowić się nad zamontowaniem ekranów grzejnikowych, czyli specjalnych płyt, które odbijają ciepło do wnętrza mieszkania. Nie tracimy dzięki temu energii cieplnej, która wnika w ścianę. Należy również pamiętać, że ogrzewanie pustego mieszkania nie ma sensu, jednak nie można dopuścić do jego całkowitego wychłodzenia.

Ponadto przypominamy o bezwzględnym zakazie używania butli gazowych w mieszkaniach na terenie naszej Spółdzielni. Stanowi ona niebezpieczeństwo nie tylko dla jej posiadaczy, ale również dla całego bloku mieszkalnego. Niestety zdarza się, że nasi mieszkańcy korzystają z takich butli, co powoduje zagrożenie wybuchem.

# Zadłużenia

W tabeli podajemy zestawienie zadłużenia na poszczególne budynki. Stan na 30.11.2015 r.

<i>adres</i>	<i>zadłużenie (w zł)</i>	<i>w przeliczeniu na m<sup>2</sup> p.u. (w zł)</i>
Struga 1	30200,08	27,33
Struga 2	2291,76	4,18
Struga 3	1799,63	3,95
Struga 4	9292,60	5,74
Struga 5	301,58	2,70
Struga 6	945,72	0,66
Struga 7	6488,88	3,48
Legionów Polskich 40	7033,21	6,31
Legionów Polskich 42	2992,81	2,69
Legionów Polskich 44	1548,20	1,59
Legionów Polskich 46	6868,75	7,05
Dąbrowskiego 7	5684,70	5,88
Dąbrowskiego 11a	4646,32	7,20
Dąbrowskiego 11b	9916,27	8,54
3 Maja 34	38101,63	27,82
3 Maja 36	7071,84	5,77
3 Maja 38	2582,06	4,04
15 Grudnia 1	27101,24	6,94
15 Grudnia 3	2846,56	1,59

15 Grudnia 5	4169,15	2,18
Plaka 6a	1647,13	0,76
Plaka 6b	8338,97	2,91
Plaka 6c	3885,46	2,43
Plaka 6d	16589,21	5,81
Plaka 6e	3674,62	1,70
Braci Śniadeckich 1	11989,54	8,94
Braci Śniadeckich 2	7059,42	9,53
Braci Śniadeckich 3	4350,51	7,04
Braci Śniadeckich 4	7841,66	10,69
Braci Śniadeckich 5	4195,94	6,69
Naruszewicza 3	3143,27	4,67
Naruszewicza 5	6571,19	8,14
Naruszewicza 11, 13, 15	5159,60	3,74
Zabłockiego 2-10	2528,59	1,10
Niemcewicz 9-19	47944,53	21,73
Szymanowskiego 1	14013,91	19,92
Szymanowskiego 2	1499,85	3,04
Szymanowskiego 3	14807,67	21,41
Szymanowskiego 4	27671,76	37,54
Szymanowskiego 5	15956,10	26,51
<b>RAZEM</b>	<b>383452,68</b>	<b>9,09</b>

## Ogłoszenie za złotówkę

Szanowni Państwo!

Informujemy, że istnieje możliwość zamieszczenia na łamach biuletynu ogłoszeń dotyczących sprzedaży i zamiany mieszkań. Cena ogłoszenia wynosi tylko złotówkę – dla członków Spółdzielni. Dla pozostałych osób – 60 gr netto od słowa.

Ogłoszenie można dostarczyć wraz z wyciętym kuponem do sekretariatu Spółdzielni. Opublikujemy je w najbliższym numerze „Z życia Spółdzielni”.

### Ogłoszenie za złotówkę

Treść ogłoszenia: (max. 10 słów).....

.....  
.....  
.....

Imię i nazwisko.....

Adres zamieszkania (+ telefon).....

.....  
.....



## Woda w procentach

Poniżej przedstawiamy procentowy wskaźnik różnic zimnej wody na budynkach i SWC, tj. różnica ilości wody między wod. gł. na bud. i SWC a sumą ilości wody wykazanej na wodomierzach z mieszkań za trzeci kwartał 2015 r.

adres	Różnica wskazań w%		
Struga 1	1,09	15 Grudnia 5	8,56
Struga 2	4,03	SWC	11,55
Struga 3	-4,73	Plaka 6a-e	-0,14
Struga 4	3,56	Braci Śniadec- kich 1	3,38
Struga 5	4,40	Braci Śniadec- kich 2	6,95
Struga 6	2,19	Braci Śniadec- kich 3	-3,81
Struga 7	7,95	Braci Śniadec- kich 4	2,43
Legionów Polskich 40	9,71	Braci Śniadec- kich 5	0,31
Legionów Polskich 42	0,98	SWC	3,46
Legionów Polskich 44	3,61	Naruszewicza 3	0,36
Legionów Polskich 46	0,62	Naruszewicza 5	0,66
Dąbrowskie- go 7	1,07	Naruszewicza 11, 13, 15	13,63
Dąbrowskiego 11a	1,48	Zabłockiego 2-4	2,82
Dąbrowskiego 11b	2,54	Zabłockiego 6-10	3,23
3 Maja 34	7,53	SWC	3,16
3 Maja 36	9,07	Niemcewicz 9	8,15
3 Maja 38	-1,67	Niemcewicz 13	6,37
SCW	1,69	Niemcewicz 17	8,48
15 Grudnia 1	5,63	SWC	7,03
15 Grudnia 3	2,77	Szymanowskie- go 1-5	1,42

## Ogłoszenia

Auto-Skup kupię każdy samochód osobowy i dostawczy. Płatne gotówką.  
Tel. 660-476-276

Odbiór gruzu poremontowego tel. 730 282 267

## Zmiana wysokości normatywu

Zespół Wierzytelności Mieszkaniowych w Sosnowcu informuje, że zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie wysokości normatywu miesięcznych spłat kredytu mieszkaniowego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu (M.P. z dnia 30.11.2015 r. poz. 1153), wydanym na podstawie art. 7 ust. 2A ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz zmianie niektórych ustaw. Wysokość normatywu miesięcznych spłat kredytu mieszkaniowego w 2016 r. wynosi 3,33 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

\*

Przypominamy i prosimy o płacenie rat kredytów zgodnie z ustalonymi kwotami. Wszelkie nadpłaty na kredycie przeksięgowane będą na poczet czynszu.

## O pielęgnacji drzew

28 sierpnia 2015 r. w życie weszły zmiany ustawy o ochronie przyrody dotyczące usuwania drzew i krzewów, wprowadzone przez art. 29 ustawy z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (DZ. U. z 2015 r., poz. 1045).

Zgodnie z nowymi przepisami, drzewo lub krzew mogą zostać usunięte z terenu nieruchomości po uzyskaniu zezwolenia na wniosek posiadacza nieruchomości lub właściciela urządzeń, jeśli drzewo lub krzew zagrażają poprawnemu funkcjonowaniu tych urządzeń. Zgoda właściciela nieruchomości nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego m.in. przez spółdzielnię mieszkaniową lub wspólnotę mieszkaniową. Spółdzielnia mieszkaniowa informuje swoich mieszkańców o zamiarze złożenia takiego wniosku i wyznacza co najmniej 30 dni na zgłaszanie ewentualnych uwag.

Nowe zasady dotyczą również sposobu obliczania wysokości opłaty za usunięcie drzew lub krzewów – będzie ona zależeć od wielkości obwodu pnia, gatunku i lokalizacji. Opłaty administracyjne nie będą pobierane za usunięcie drzew do ok. 25 lat i krzewów do 25 lat, które znajdują się na gruntach nieużytkowanych (tzw. samosiew).

Według art. 87a ust. 2 ustawy „prace w obrębie korony drzewa nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, chyba że mają na celu: usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych, utrzymywanie uformowanego kształtu korony drzewa, wykonanie specjalistycznego zabiegu w celu przywrócenia statyki drzewa”.

Mieszkańców zainteresowanych szczegółowymi przepisami ustawy zachęcamy do odwiedzenia naszej strony <http://www.smgornik.bedzin.pl/>, gdzie znajdą Państwo pełną treść ustawy.



**Z życia**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Górnika” w Będzinie

Kwartalnik Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnika” w Będzinie  
ul. Siemońska 9, 42-500 Będzin  
redaktor naczelny: Iwona Jaworska; redaguje zespół  
za treść reklam redakcja nie odpowiada  
nakład 1200 egz. ISSN 2083-1390

opracowanie i skład:  
Wydawnictwo KA



druk: Mikopol tel. 32 289 82 75

Pomyśl, że ŚWIĘTA to czas, kiedy  
możesz się ZATRZYMAĆ.



Spokojnych i rodzinnych świąt Bożego Narodzenia,  
wielu chwil, które warto zatrzymać na dłużej,  
a także radości i sukcesów, tych małych i tych wielkich,  
w roku 2016 życzą:

UNIQA TU S.A. Oddział w Katowicach  
Al. Roździeńskiego 88 A, 40-203 Katowice

UNIQA TU S.A. Agencja Wyłączna w Dąbrowie Górniczej  
ul. Reymonta 14/4c (wejście od ul. Wojska Polskiego)  
41-300 Dąbrowa Górnicza, tel. 32 262 49 69, 32 262 91 65

Pomyśl



**SPÓŁDZIELNIA PRACY  
„INWESTPROJEKT – KATOWICE”**  
40-874 KATOWICE  
ul. Tysiąclecia 1 (skr. poczt. 1766)  
tel./fax: (032) 254-14-41, (032) 254-05-29



BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI  
SPÓŁDZIELNIA PRACY „INWESTPROJEKT – KATOWICE”  
40-874 Katowice, ul. Tysiąclecia 1  
tel. (032) 254-14-41, fax: (032) 254-05-29

### OFERUJE:

- Usługi w zakresie aranżacji wnętrz
- Projektowanie jednorodzinnych domów mieszkalnych
- Projektowanie i budowa źródeł ciepła dla mieszkań i domów jednorodzinnych
- Remonty instalacji centralnego ogrzewania w mieszkaniach i domach jednorodzinnych



***Zdrowych, pogodnych  
Świąt Bożego Narodzenia  
w atmosferze radości  
i rodzinnego ciepła  
oraz  
szczęśliwego Nowego Roku***

***życzą  
Rada Nadzorcza  
i Zarząd  
Spółdzielni Pracy  
„Inwestprojekt – Katowice”***